



**USDA, NASS**  
**SOUTHERN REGION**  
 355 East Hancock Ave, Suite 100  
 Athens, Georgia 30601  
 Phone: (800) 253-4419  
[www.nass.usda.gov](http://www.nass.usda.gov)

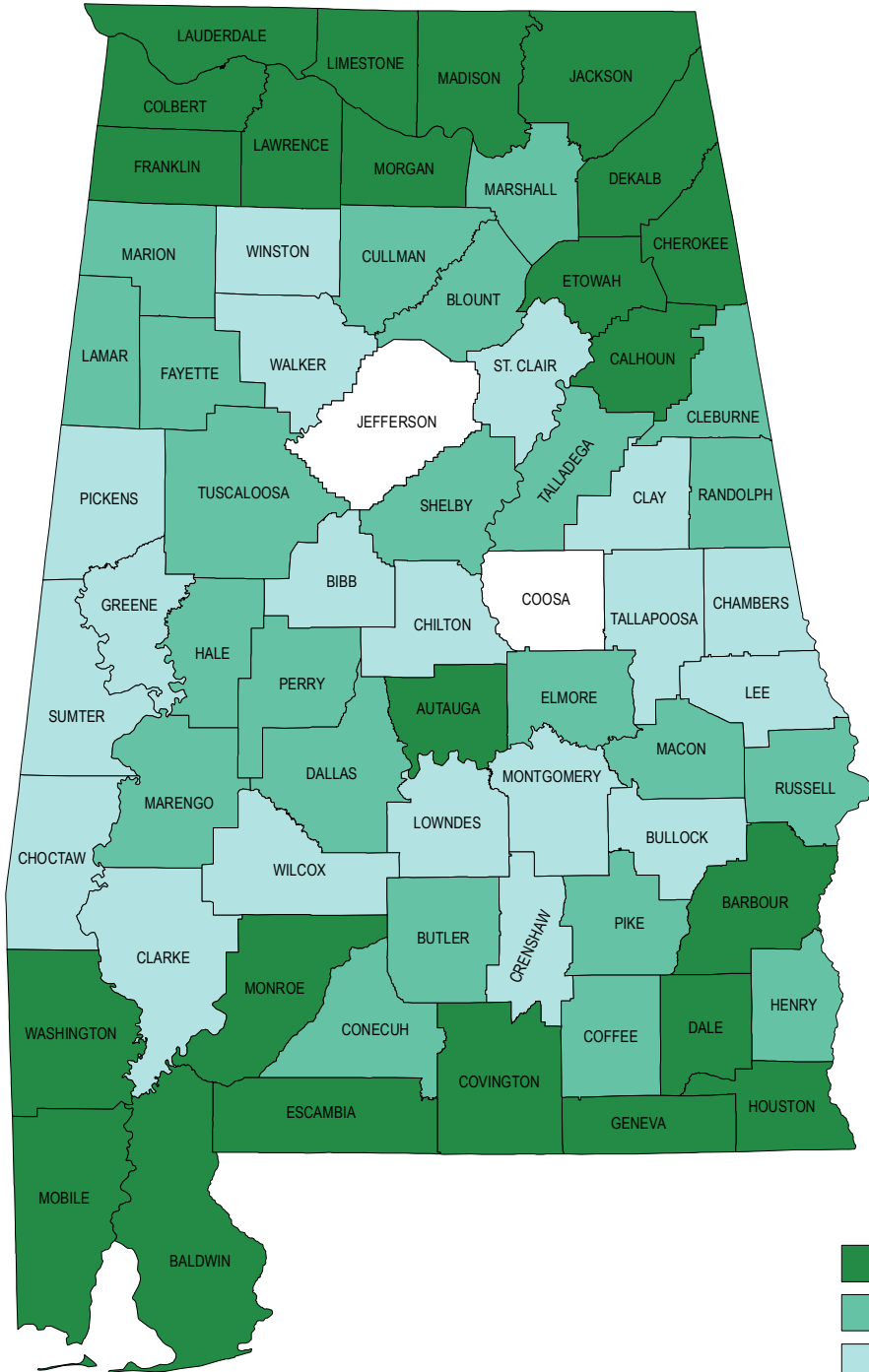
Cooperating with Alabama Department  
 of Agriculture and Industries

# Alabama County Estimates

## Annual Cash Rents Cropland 2022 and 2023

Released: September 2023

State Statistician: Charmaine Wilson



**2023 Non-irrigated Cropland  
 Average Annual Cash Rent per Acre**

- \$50.00 per acre or more
- \$30.00 - \$49.99 per acre
- \$10.00 - \$29.99 per acre
- Less than \$10.00 per acre or Not Published\*

\* Counties not published due to insufficient data or to avoid disclosure of individual operations.

### Cropland: Average Annual Cash Rent per Acre, Irrigated and Non-irrigated – Alabama 2022 and 2023

County <sup>1</sup>	2022		2023	
	Irrigated cropland (\$/acre)	Non-irrigated cropland (\$/acre)	Irrigated cropland (\$/acre)	Non-irrigated cropland (\$/acre)
<b>D10 Northern Valley</b>				
Colbert .....	(D)	100.00	(D)	106.00
Franklin.....	(D)	77.50	(D)	63.00
Lauderdale.....	(D)	85.50	(D)	87.00
Lawrence.....	140.00	105.00	148.00	108.00
Limestone.....	174.00	124.00	151.00	123.00
Madison.....	132.00	87.50	131.00	91.50
Marion.....	(D)	31.00	(D)	35.00
Morgan.....	(D)	53.50	(D)	61.00
Winston.....	(D)	22.00	(D)	23.00
<b>D20 Mountains &amp; Eastern Valley</b>				
Blount.....	215.00	28.00	(D)	44.00
Calhoun.....	(D)	70.00	(D)	58.00
Cherokee.....	(D)	105.00	(D)	102.00
Cleburne.....	(D)	32.00	(D)	30.00
Cullman.....	(D)	53.50	(D)	42.50
DeKalb.....	(D)	48.50	(D)	56.00
Etowah.....	(D)	48.50	(D)	50.50
Jackson.....	(D)	59.50	(D)	56.50
Marshall.....	(D)	44.00	(D)	47.00
St. Clair.....	(D)	19.00	(D)	13.50
<b>D30 Upper Plains &amp; Piedmont</b>				
Bibb.....	(D)	15.00	(D)	14.50
Chambers.....	(D)	40.50	(D)	26.00
Chilton.....	(D)	20.00	(D)	18.50
Clay.....	(D)	20.00	(D)	18.50
Fayette.....	(D)	35.50	(D)	48.00
Lamar.....	(D)	28.50	(D)	31.00
Lee.....	(D)	24.00	(D)	27.00
Pickens.....	(D)	28.50	(D)	29.00
Randolph.....	(D)	28.00	(D)	32.00
Shelby.....	(D)	26.00	(D)	33.50
Talladega.....	120.00	49.50	127.00	44.00
Tallapoosa.....	(D)	(D)	(D)	25.00
Tuscaloosa.....	(D)	47.50	(D)	42.50
Walker.....	(D)	29.00	(D)	25.00
<b>D40 Black Belt</b>				
Autauga.....	(D)	51.00	(D)	50.00
Bullock.....	(D)	26.50	(D)	29.00
Dallas.....	(D)	39.00	104.00	32.50
Elmore.....	(D)	39.00	(D)	38.50
Greene.....	(D)	20.00	(D)	19.00
Hale.....	(D)	33.50	(D)	43.00
Lowndes.....	(D)	38.50	(D)	20.50
Macon.....	(D)	46.50	(D)	48.50
Marengo.....	(D)	48.50	(D)	36.00
Montgomery.....	(D)	24.50	(D)	20.00
Perry.....	(D)	46.00	(D)	48.50
Sumter.....	(D)	22.50	(D)	16.50
<b>D50 Coastal Plains &amp; Gulf Coast</b>				
Baldwin.....	(D)	71.50	(D)	80.00
Butler.....	(D)	(D)	(D)	44.50
Choctaw.....	(D)	30.00	(D)	22.00
Clarke.....	(D)	20.00	(D)	20.00
Conecuh.....	(D)	36.00	(D)	44.00
Escambia.....	(D)	80.00	139.00	94.00
Mobile.....	(D)	57.00	(D)	62.00
Monroe.....	(D)	58.50	(D)	75.00
Washington.....	(D)	(D)	(D)	64.00
Wilcox.....	(D)	17.00	(D)	29.50

See footnote(s) at end of table.

--continued

**Cropland: Average Annual Cash Rent per Acre, Irrigated and Non-irrigated – Alabama  
2022 and 2023 (continued)**

County <sup>1</sup>	2022		2023	
	Irrigated cropland (\$/acre)	Non-irrigated cropland (\$/acre)	Irrigated cropland (\$/acre)	Non-irrigated cropland (\$/acre)
<b>D60 Wiregrass</b>				
Barbour.....	(D)	49.50	131.00	52.50
Coffee.....	(D)	54.00	(D)	47.00
Covington.....	(D)	55.50	(D)	59.50
Crenshaw.....	(D)	25.50	(D)	27.50
Dale.....	(D)	51.00	(D)	59.00
Geneva.....	(D)	56.00	161.00	50.50
Henry.....	(D)	50.00	185.00	45.50
Houston.....	169.00	58.50	165.00	57.50
Pike.....	(D)	30.50	(D)	33.00
Russell.....	(D)	27.50	(D)	33.50
Other counties total.....	118.00	43.50	135.00	14.00
<b>State total.....</b>	<b>129.00</b>	<b>66.50</b>	<b>137.00</b>	<b>66.50</b>

(D) Not published due to insufficient data or to avoid disclosure of individual operations.

<sup>1</sup> Counties without publishable data for both 2023 and 2022 are excluded from table.

# Alabama District and County Map

